



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.10.2019

№ 1997

г. Нижневартовск

Об утверждении документации по  
планировке территории

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений документации по планировке территории от 25.09.2019 № 42 и заключение о результатах общественных обсуждений документации по планировке территории от 25.09.2019 № 32:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Подготовительные работы для строительства поисковых скважин Восточно-Янчинского лицензионного участка» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

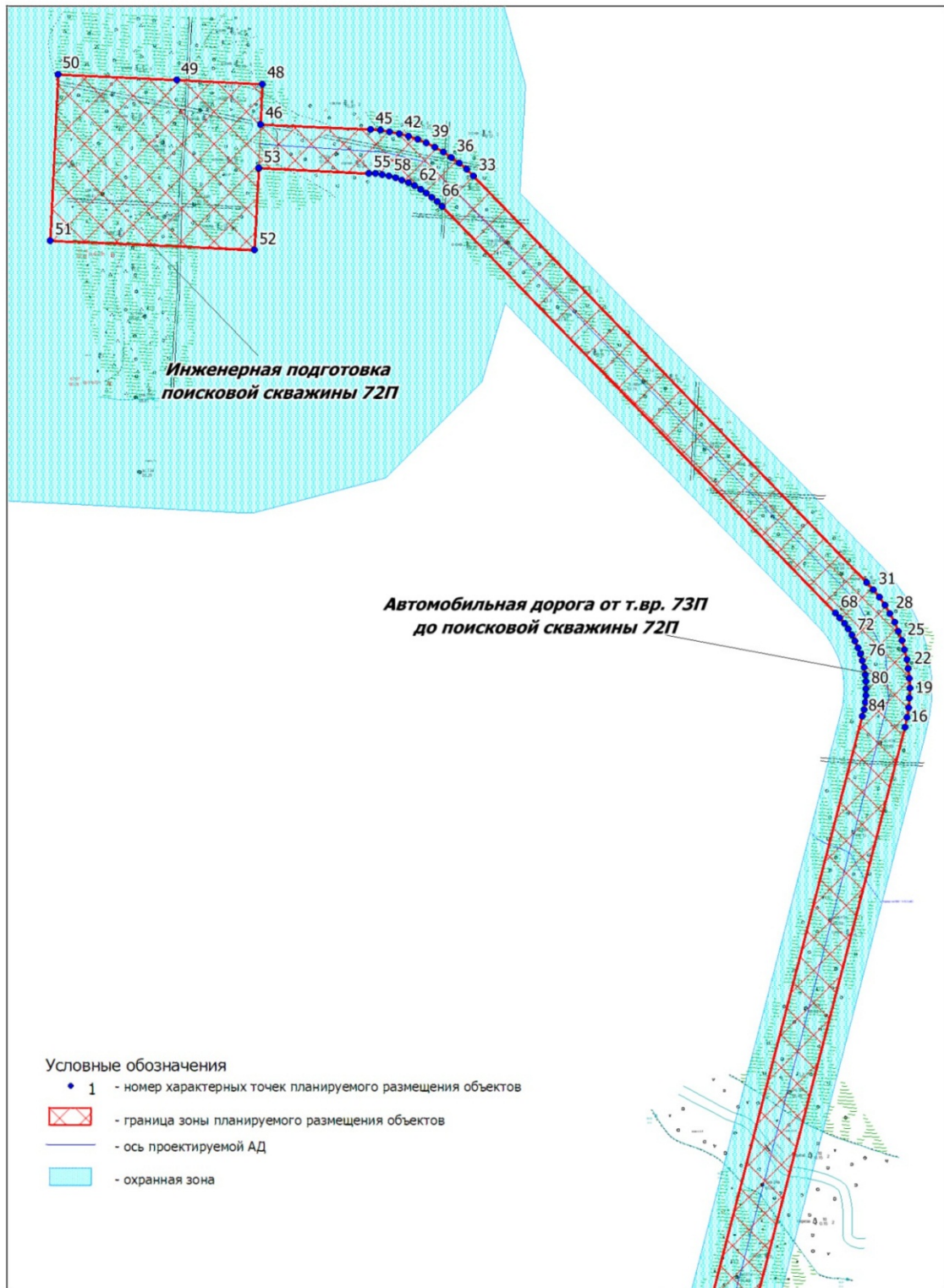
2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Исполняющий обязанности  
главы района

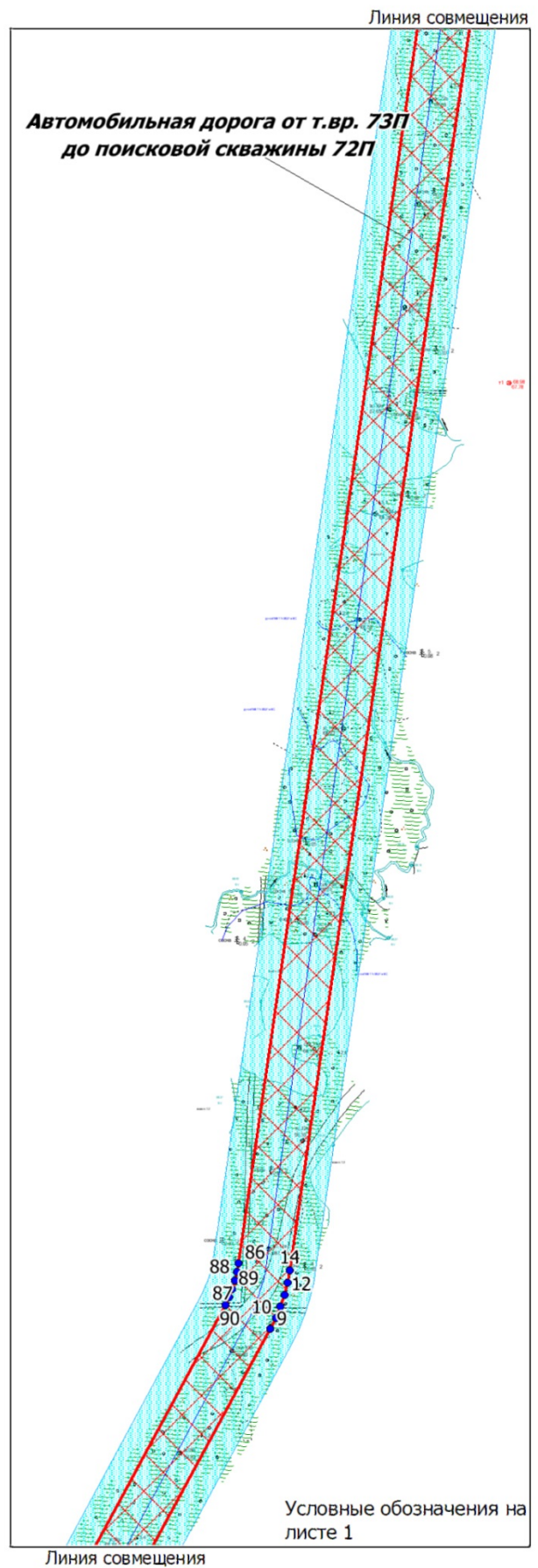


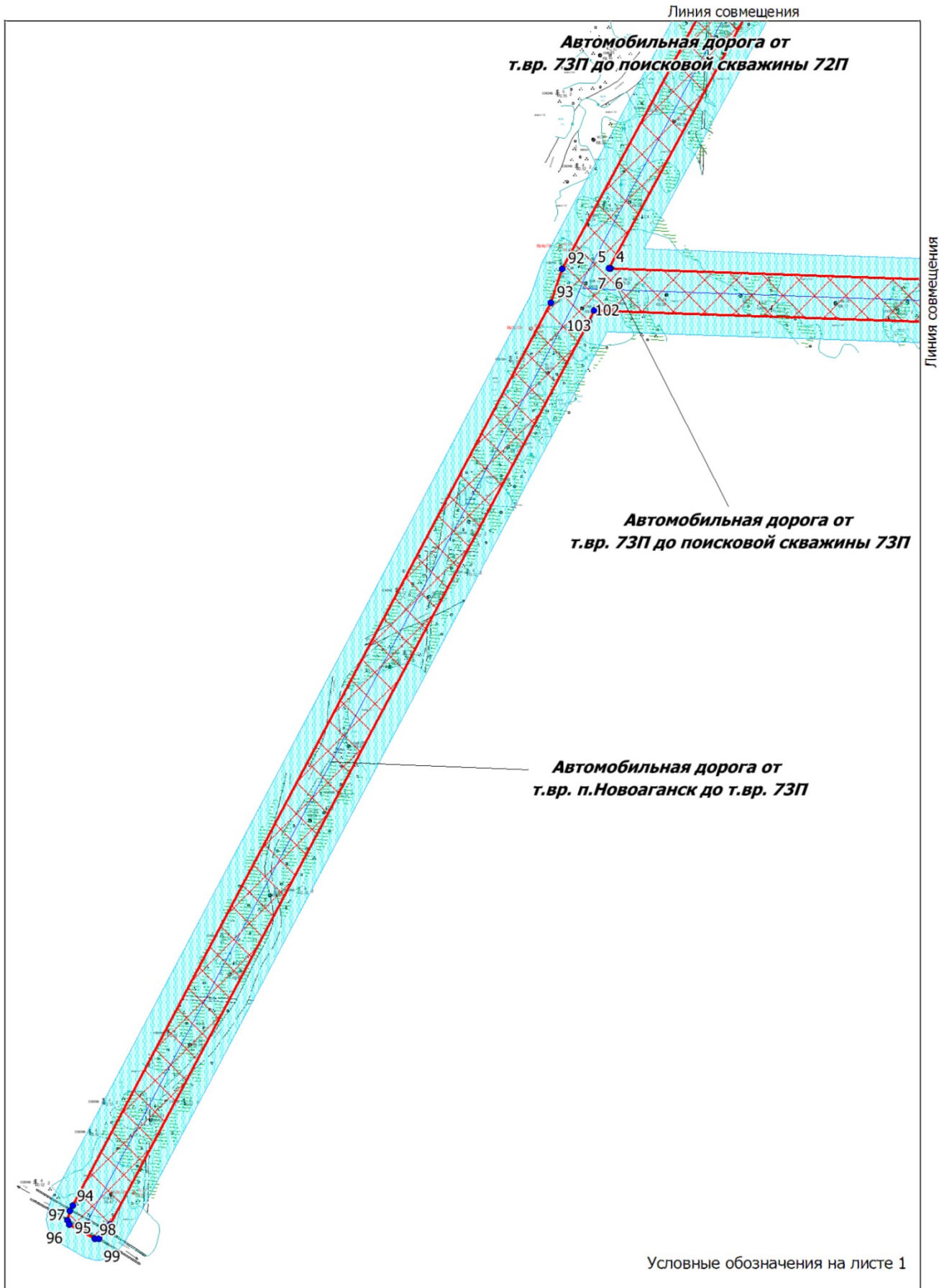
Т.А. Колокольцева

**Основная часть проекта планировки территории**  
**1. Чертежи планировки территории**  
М 1:5000



Линия совмещения





Линия совмещения  
**Автомобильная дорога от  
т.вр. 73П до поисковой скважины 72П**

**Автомобильная дорога от  
т.вр. 73П до поисковой скважины 73П**

**Автомобильная дорога от  
т.вр. п.Новоаганск до т.вр. 73П**

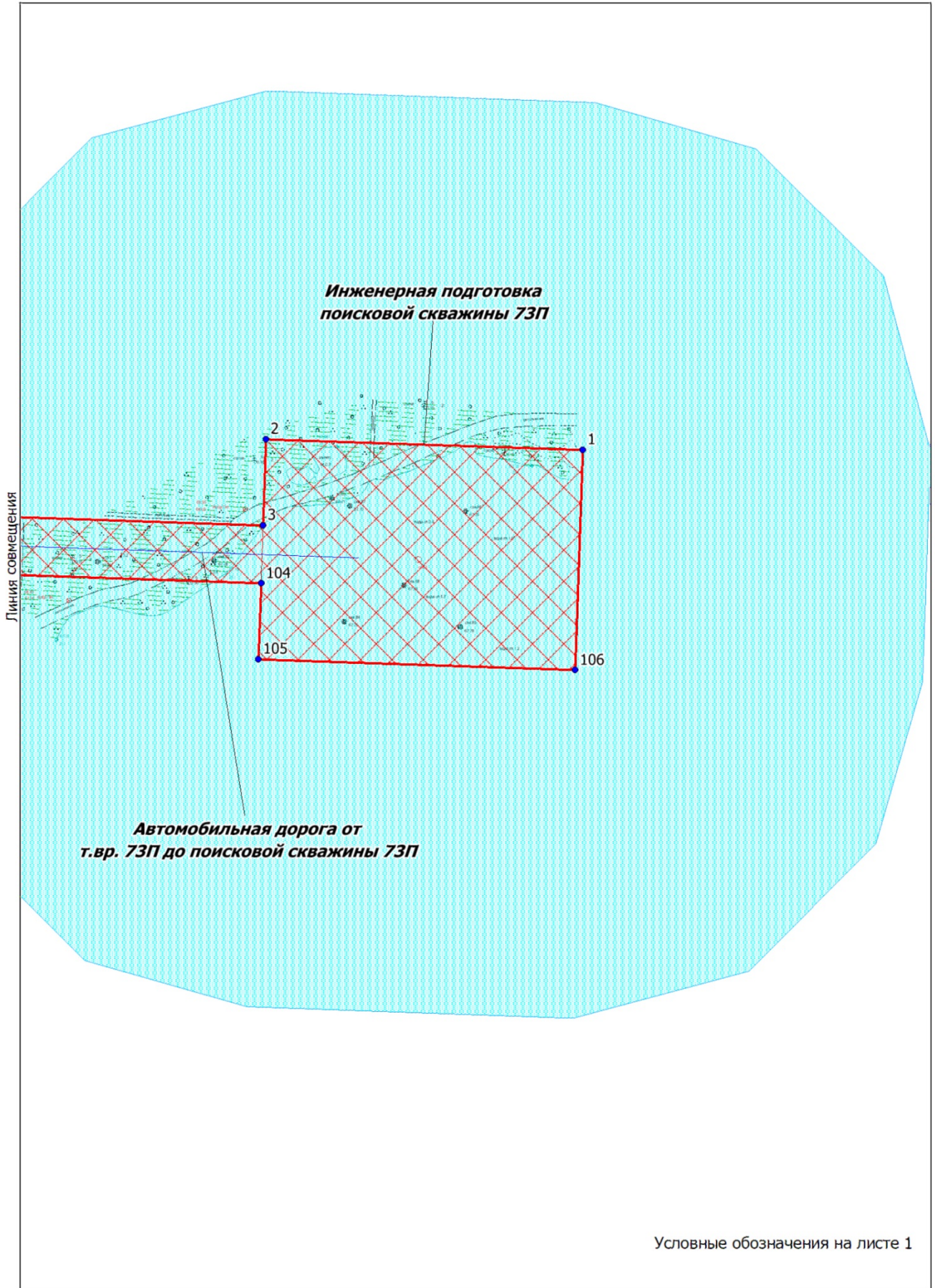
94  
97  
95  
96  
98  
99

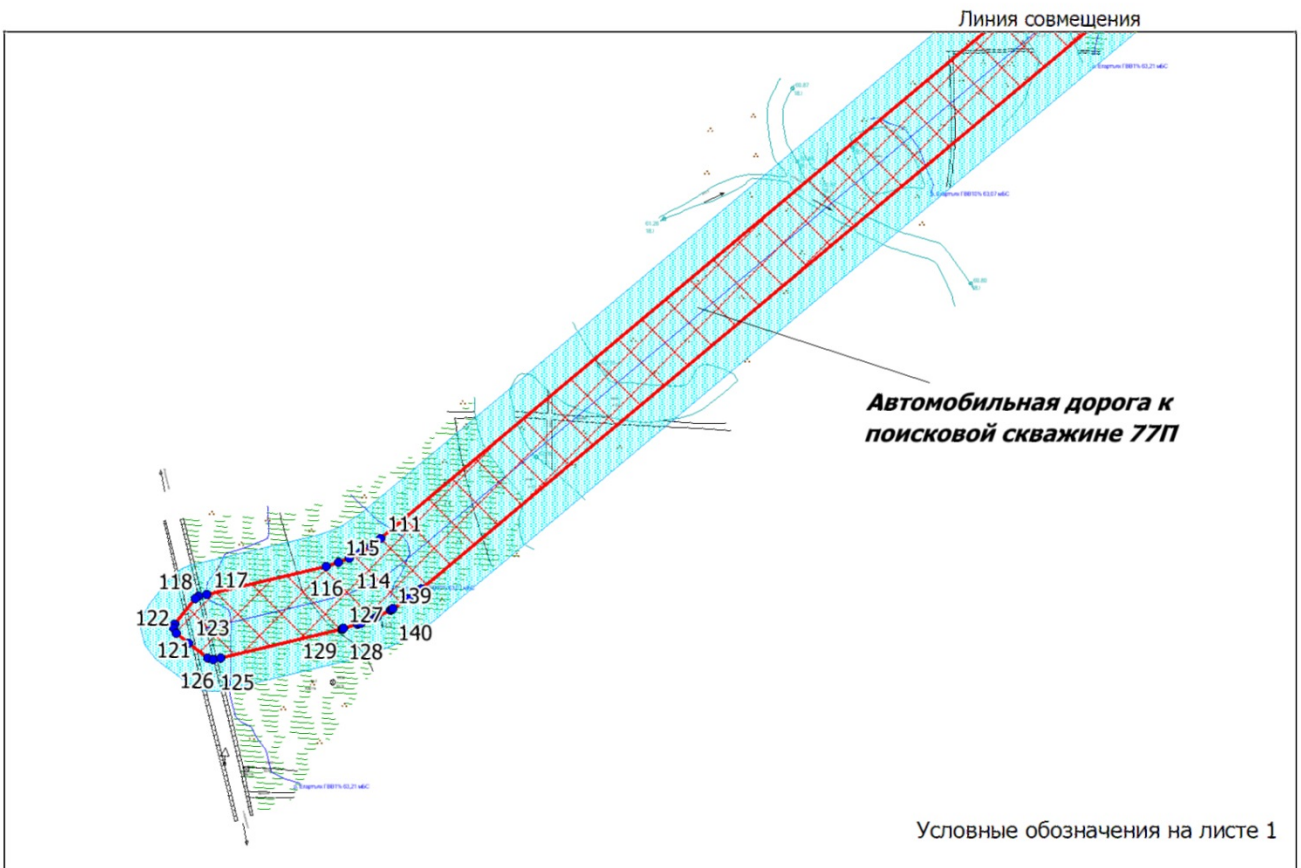
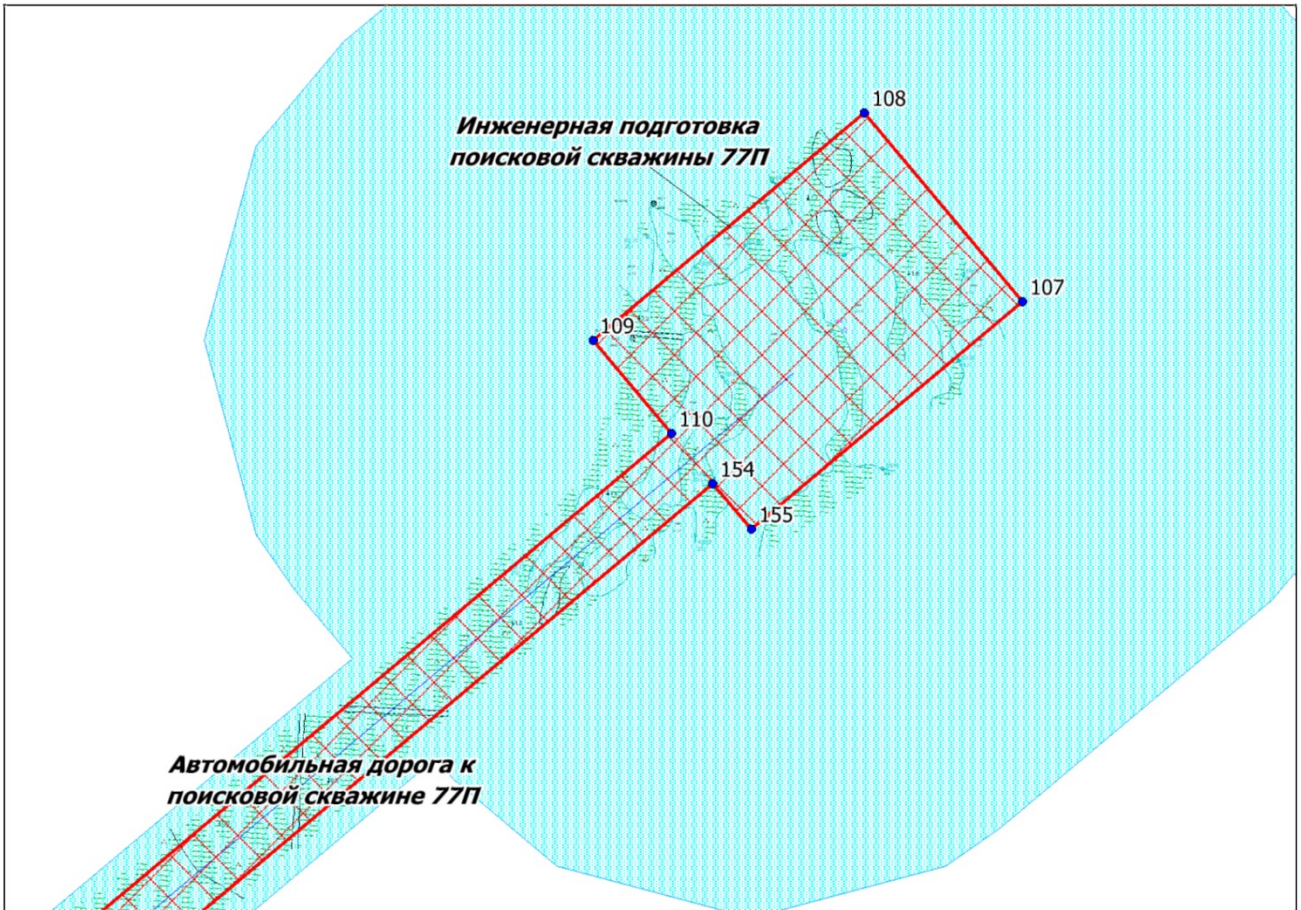
92  
93  
102  
103

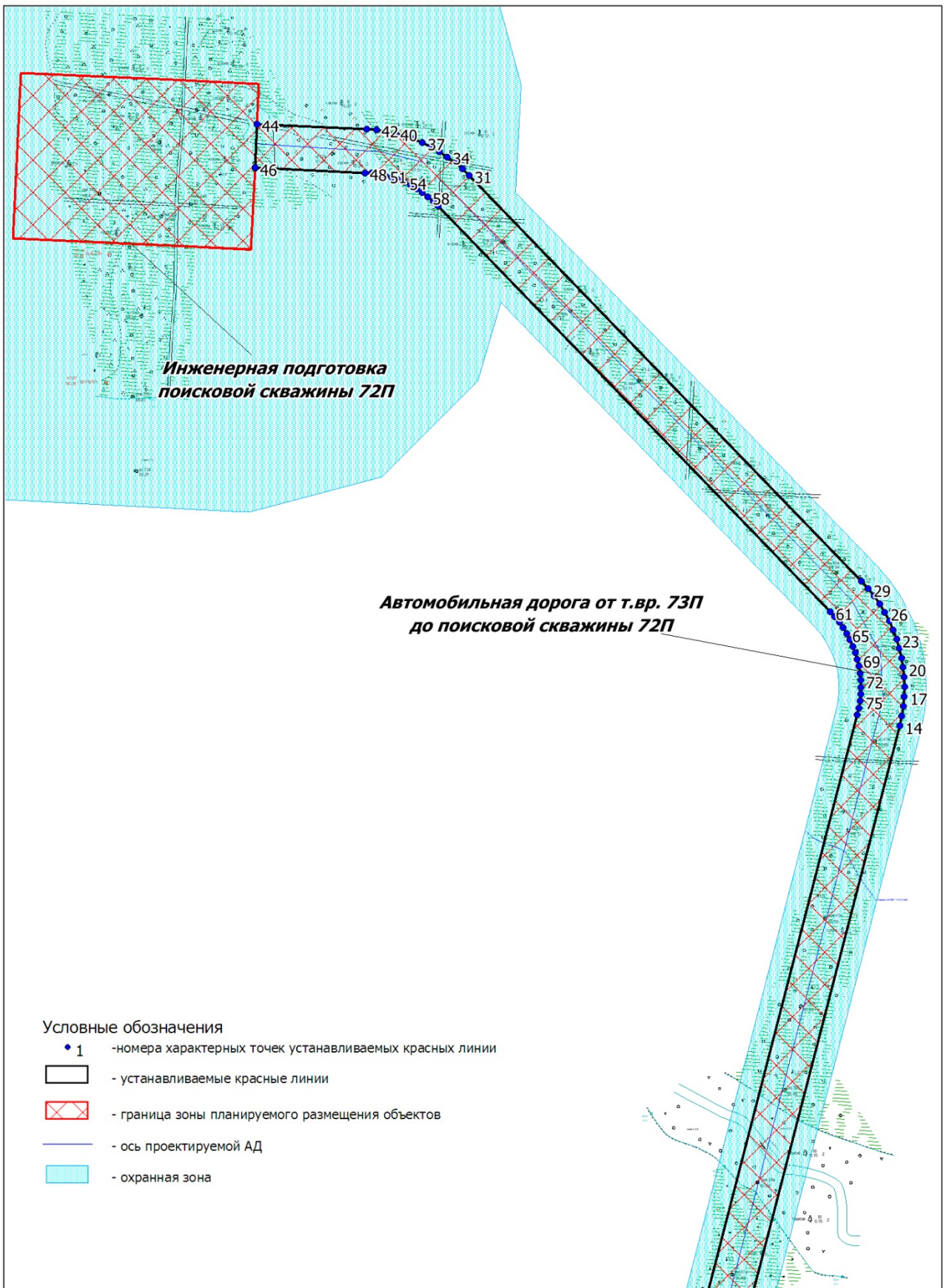
5  
7  
6

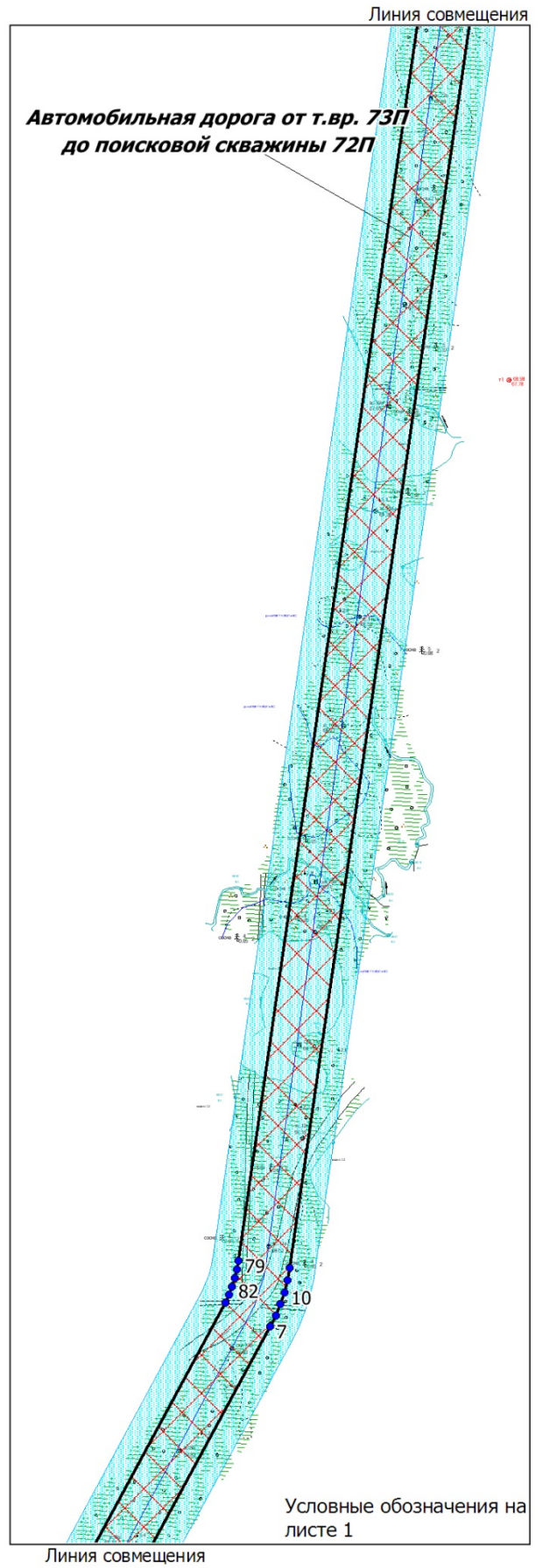
4

Условные обозначения на листе 1

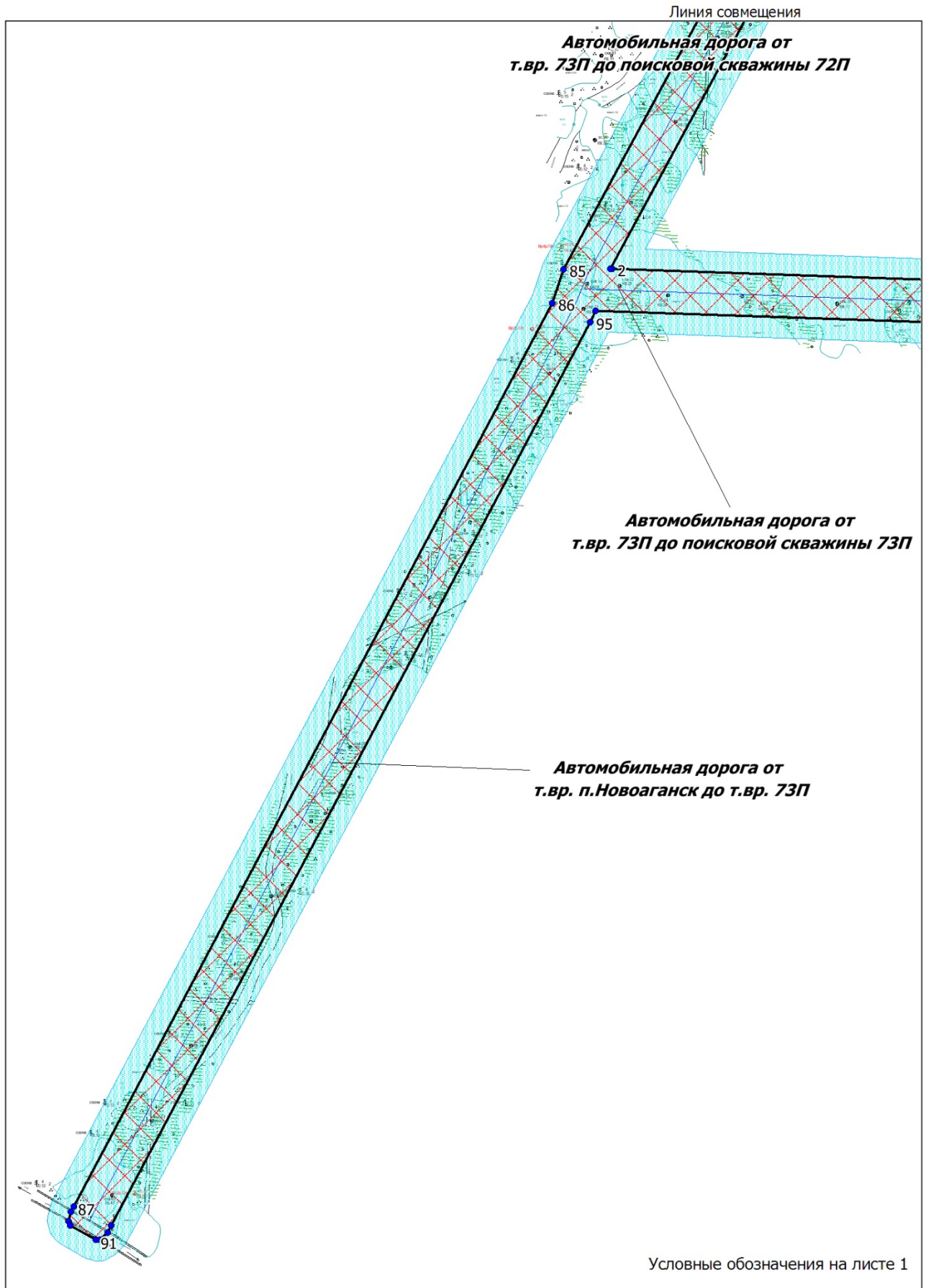












Линия совмещения

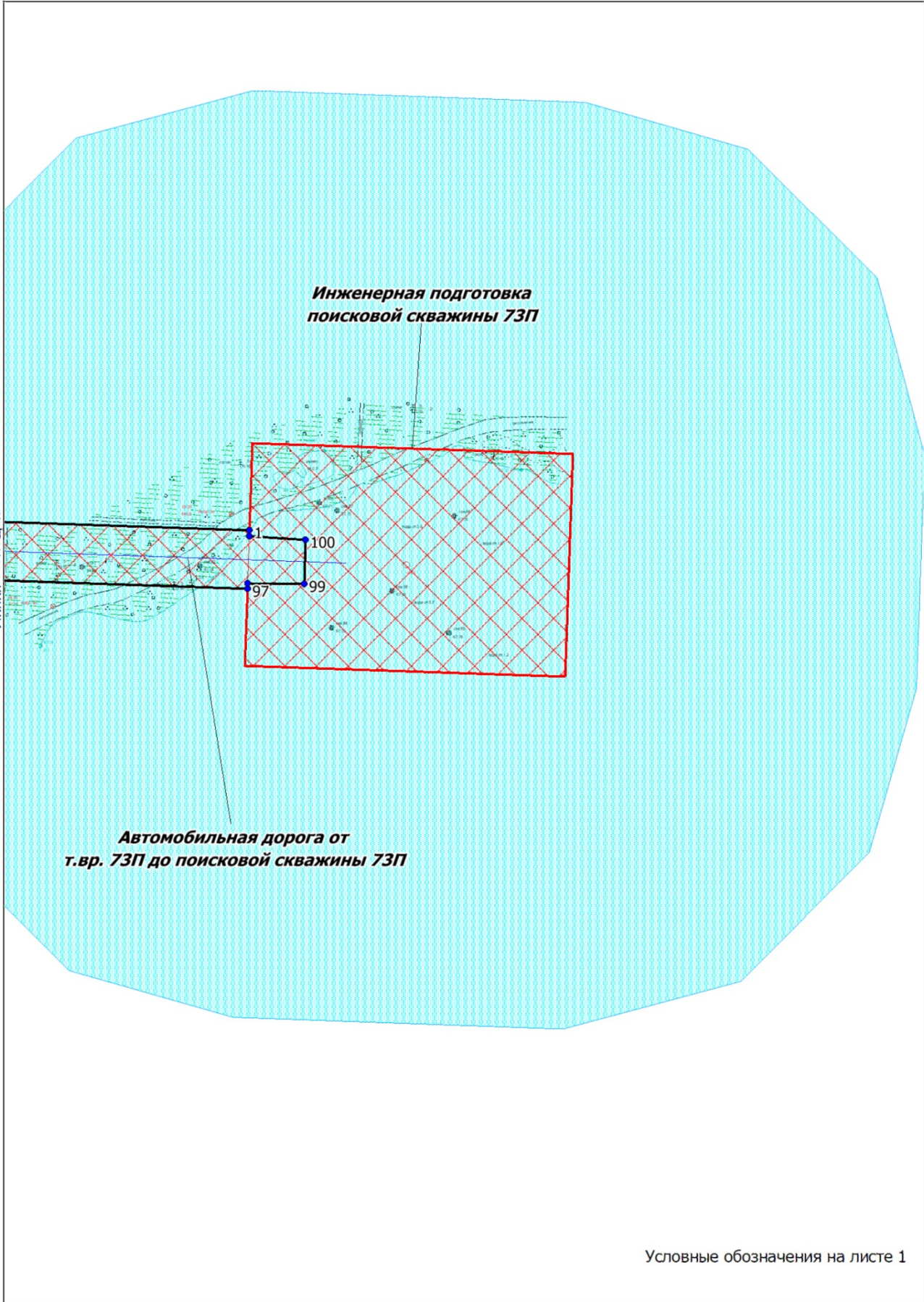
**Автомобильная дорога от  
т.вр. 73П до поисковой скважины 72П**

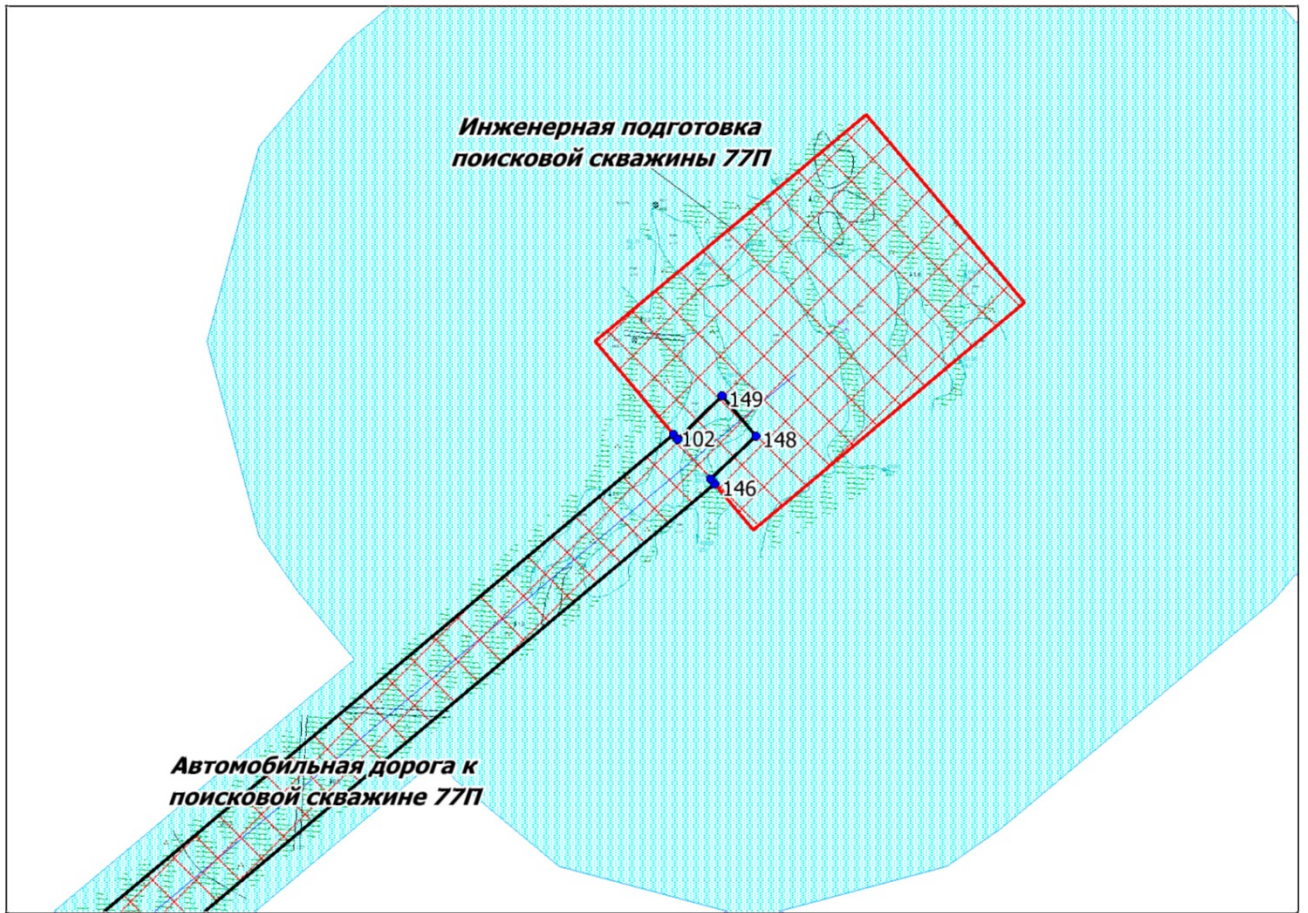
Линия совмещения

**Автомобильная дорога от  
т.вр. 73П до поисковой скважины 73П**

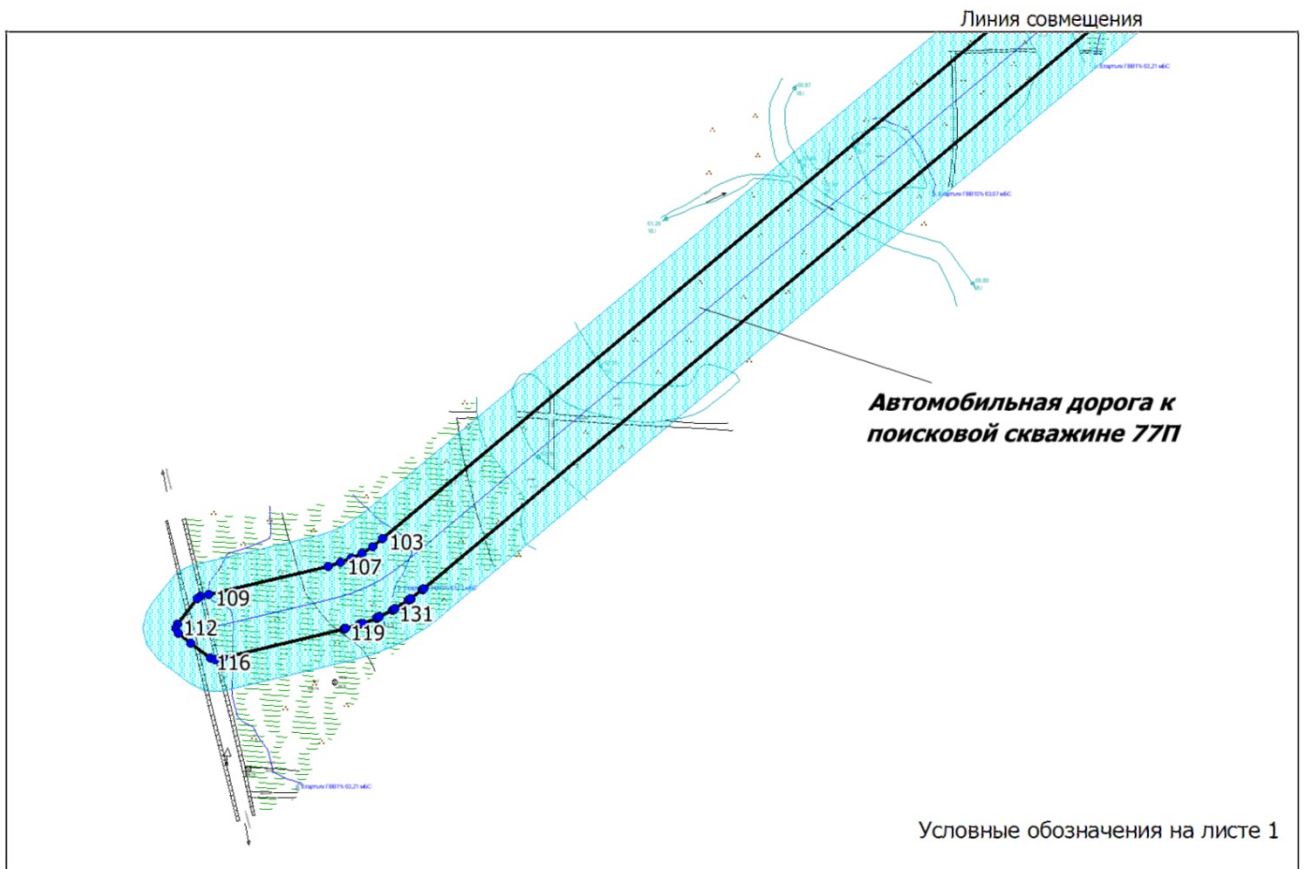
**Автомобильная дорога от  
т.вр. п.Новоаганск до т.вр. 73П**

Условные обозначения на листе 1





Линия совмещения



Перечень координат характерных точек границ зон  
планируемого размещения объектов

№	X	Y
1	1070606.61	4396564.26
2	1070616.11	4396291.43
3	1070541.48	4396288.84
4	1070572.87	4395379.20
5	1070572.93	4395377.55
6	1070572.93	4395377.55
7	1070572.94	4395377.38
8	1070572.93	4395377.55
9	1071446.13	4395849.72
10	1071456.94	4395854.98
11	1071468.08	4395859.49
12	1071479.52	4395863.22
13	1071491.18	4395866.15
14	1071503.01	4395868.28
15	1073089.52	4396097.89
16	1074780.53	4396535.14
17	1074791.44	4396537.59
18	1074802.48	4396539.33
19	1074813.61	4396540.38
20	1074824.77	4396540.70
21	1074835.94	4396540.33
22	1074847.07	4396539.23
23	1074858.10	4396537.42
24	1074868.99	4396534.91
25	1074879.70	4396531.73
26	1074890.19	4396527.86
27	1074900.40	4396523.33
28	1074910.31	4396518.16
29	1074919.86	4396512.35
30	1074929.02	4396505.96
31	1074937.77	4396499.00
32	1074946.04	4396491.49
33	1075411.08	4396041.61
34	1075418.75	4396033.71
35	1075425.90	4396025.33
36	1075432.51	4396016.54
37	1075438.56	4396007.34
38	1075444.02	4395997.78
39	1075448.87	4395987.89
40	1075453.09	4395977.73
41	1075456.65	4395967.31
42	1075459.57	4395956.69
43	1075461.79	4395945.91
44	1075463.35	4395935.01

45	1075464.21	4395924.04
46	1075470.13	4395798.24
47	1075470.15	4395798.24
48	1075516.09	4395800.40
49	1075520.73	4395702.06
50	1075527.13	4395566.41
51	1075337.34	4395557.79
52	1075326.26	4395791.45
53	1075419.53	4395795.85
54	1075420.19	4395795.88
55	1075414.27	4395921.69
56	1075413.65	4395929.52
57	1075412.54	4395937.32
58	1075410.95	4395945.01
59	1075408.87	4395952.60
60	1075406.31	4395960.04
61	1075403.30	4395967.30
62	1075399.83	4395974.37
63	1075395.94	4395981.19
64	1075391.61	4395987.75
65	1075386.89	4395994.04
66	1075381.79	4396000.01
67	1075376.30	4396005.66
68	1074911.27	4396455.55
69	1074905.36	4396460.91
70	1074899.12	4396465.88
71	1074892.58	4396470.45
72	1074885.74	4396474.59
73	1074878.67	4396478.28
74	1074871.37	4396481.52
75	1074863.88	4396484.29
76	1074856.24	4396486.57
77	1074848.46	4396488.36
78	1074840.57	4396489.65
79	1074832.64	4396490.44
80	1074824.65	4396490.71
81	1074816.67	4396490.48
82	1074808.73	4396489.72
83	1074800.85	4396488.48
84	1074793.05	4396486.73
85	1073099.39	4396048.78
86	1071510.17	4395818.80
87	1071501.72	4395817.27
88	1071493.39	4395815.18
89	1071485.23	4395812.51

90	1071477.27	4395809.30
91	1071469.54	4395805.54
92	1070572.06	4395322.13
93	1070532.14	4395308.77
94	1069465.45	4394743.24
95	1069459.16	4394739.91
96	1069447.45	4394737.01
97	1069443.12	4394739.51
98	1069425.80	4394769.50
99	1069425.80	4394774.50
100	1069434.69	4394783.33
101	1069442.56	4394787.71
102	1070510.14	4395353.67
103	1070523.51	4395359.94
104	1070491.51	4396287.12
105	1070426.19	4396284.86
106	1070416.75	4396557.70
107	1063339.38	4409798.82
108	1063485.00	4409676.82
109	1063309.72	4409467.52
110	1063237.65	4409527.90
111	1062363.08	4408484.15
112	1062357.10	4408476.28
113	1062352.17	4408468.41
114	1062348.00	4408460.14
115	1062344.64	4408451.49
116	1062341.92	4408441.99
117	1062320.03	4408349.76
118	1062318.57	4408343.59
119	1062316.82	4408340.81
120	1062297.34	4408325.44
121	1062294.24	4408324.36
122	1062290.32	4408326.26
123	1062282.71	4408335.87

124	1062270.86	4408350.88
125	1062269.92	4408355.13
126	1062271.22	4408360.56
127	1062293.40	4408454.10
128	1062293.43	4408454.25
129	1062293.67	4408455.14
130	1062293.69	4408455.21
131	1062296.89	4408466.38
132	1062296.97	4408466.60
133	1062297.55	4408468.35
134	1062297.63	4408468.56
135	1062301.85	4408479.38
136	1062301.94	4408479.58
137	1062302.70	4408481.31
138	1062302.80	4408481.53
139	1062308.01	4408491.90
140	1062308.09	4408492.04
141	1062308.64	4408493.05
142	1062308.70	4408493.17
143	1062308.74	4408493.24
144	1062309.10	4408493.84
145	1062309.15	4408493.92
146	1062315.30	4408503.76
147	1062315.44	4408503.97
148	1062316.49	4408505.48
149	1062316.61	4408505.65
150	1062323.64	4408514.89
151	1062323.71	4408514.96
152	1062324.28	4408515.70
153	1062324.37	4408515.81
154	1063199.32	4409560.01
155	1063164.05	4409589.55

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№	X	Y
1	1070541.48	4396288.84
2	1070572.87	4395379.20
3	1070572.93	4395377.55
4	1070572.93	4395377.55
5	1070572.94	4395377.38
6	1070572.93	4395377.55
7	1071446.13	4395849.72
8	1071456.94	4395854.98
9	1071468.08	4395859.49
10	1071479.52	4395863.22
11	1071491.18	4395866.15
12	1071503.01	4395868.28

13	1073089.52	4396097.89
14	1074780.53	4396535.14
15	1074791.44	4396537.59
16	1074802.48	4396539.33
17	1074813.61	4396540.38
18	1074824.77	4396540.70
19	1074835.94	4396540.33
20	1074847.07	4396539.23
21	1074858.10	4396537.42
22	1074868.99	4396534.91
23	1074879.70	4396531.73
24	1074890.19	4396527.86
25	1074900.40	4396523.33

26	1074910.31	4396518.16
27	1074919.86	4396512.35
28	1074929.02	4396505.96
29	1074937.77	4396499.00
30	1074946.04	4396491.49
31	1075411.08	4396041.61
32	1075418.75	4396033.71
33	1075425.90	4396025.33
34	1075432.51	4396016.54
35	1075438.56	4396007.34
36	1075444.02	4395997.78
37	1075448.87	4395987.89
38	1075453.09	4395977.73
39	1075456.65	4395967.31
40	1075459.57	4395956.69
41	1075461.79	4395945.91
42	1075463.35	4395935.01
43	1075464.21	4395924.04
44	1075470.13	4395798.24
45	1075470.15	4395798.24
46	1075419.53	4395795.85
47	1075420.19	4395795.88
48	1075414.27	4395921.69
49	1075413.65	4395929.52
50	1075412.54	4395937.32
51	1075410.95	4395945.01
52	1075408.87	4395952.60
53	1075406.31	4395960.04
54	1075403.30	4395967.30
55	1075399.83	4395974.37
56	1075395.94	4395981.19
57	1075391.61	4395987.75
58	1075386.89	4395994.04
59	1075381.79	4396000.01
60	1075376.30	4396005.66
61	1074911.27	4396455.55
62	1074905.36	4396460.91
63	1074899.12	4396465.88
64	1074892.58	4396470.45
65	1074885.74	4396474.59
66	1074878.67	4396478.28
67	1074871.37	4396481.52
68	1074863.88	4396484.29
69	1074856.24	4396486.57
70	1074848.46	4396488.36
71	1074840.57	4396489.65
72	1074832.64	4396490.44
73	1074824.65	4396490.71
74	1074816.67	4396490.48
75	1074808.73	4396489.72

76	1074800.85	4396488.48
77	1074793.05	4396486.73
78	1073099.39	4396048.78
79	1071510.17	4395818.80
80	1071501.72	4395817.27
81	1071493.39	4395815.18
82	1071485.23	4395812.51
83	1071477.27	4395809.30
84	1071469.54	4395805.54
85	1070572.06	4395322.13
86	1070532.14	4395308.77
87	1069465.45	4394743.24
88	1069459.16	4394739.91
89	1069447.45	4394737.01
90	1069443.12	4394739.51
91	1069425.80	4394769.50
92	1069425.80	4394774.50
93	1069434.69	4394783.33
94	1069442.56	4394787.71
95	1070510.14	4395353.67
96	1070523.51	4395359.94
97	1070491.51	4396287.12
98	1070496.51	4396287.29
99	1070495.80	4396335.30
100	1070533.47	4396336.60
101	1070536.47	4396288.67
102	1063237.65	4409527.90
103	1062363.08	4408484.15
104	1062357.10	4408476.28
105	1062352.17	4408468.41
106	1062348.00	4408460.14
107	1062344.64	4408451.49
108	1062341.92	4408441.99
109	1062320.03	4408349.76
110	1062318.57	4408343.59
111	1062316.82	4408340.81
112	1062297.34	4408325.44
113	1062294.24	4408324.36
114	1062290.32	4408326.26
115	1062282.71	4408335.87
116	1062270.86	4408350.88
117	1062269.92	4408355.13
118	1062271.22	4408360.56
119	1062293.40	4408454.10
120	1062293.43	4408454.25
121	1062293.67	4408455.14
122	1062293.69	4408455.21
123	1062296.89	4408466.38
124	1062296.97	4408466.60
125	1062297.55	4408468.35

126	1062297.63	4408468.56
127	1062301.85	4408479.38
128	1062301.94	4408479.58
129	1062302.70	4408481.31
130	1062302.80	4408481.53
131	1062308.01	4408491.90
132	1062308.09	4408492.04
133	1062308.64	4408493.05
134	1062308.70	4408493.17
135	1062308.74	4408493.24
136	1062309.10	4408493.84
137	1062309.15	4408493.92
138	1062315.30	4408503.76
139	1062315.44	4408503.97
140	1062316.49	4408505.48
141	1062316.61	4408505.65
142	1062323.64	4408514.89
143	1062323.71	4408514.96
144	1062324.28	4408515.70
145	1062324.37	4408515.81
146	1063199.32	4409560.01
147	1063203.15	4409556.80
148	1063236.70	4409591.31
149	1063267.83	4409565.23
150	1063233.81	4409531.11

## **2. Положение о характеристиках планируемого развития территории**

### **2.1 Характеристика объектов капитального строительства**

Проектная документация выполнена в соответствии с Постановлением правительства РФ от 16 февраля 2008 г № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», СП 37.13330.2012, ВСН 195-83.

В соответствии с заданием на проектирование, в данном проекте предусматривается инженерная подготовка площадок разведочных скважин и строительство автомобильных дорог:

- инженерная подготовка поисковой скважины 72П;
- автомобильная дорога к поисковой скважине 72П;
- инженерная подготовка поисковой скважины 73П;
- автомобильная дорога к поисковой скважине 73П;
- инженерная подготовка поисковой скважины 77П;
- автомобильная дорога к поисковой скважине 77П

#### **Инженерная подготовка поисковых скважин**

Инженерная подготовка поисковых скважин осуществляется с целью подготовительных работ для строительства скважин нефтяного месторождения.

Технические решения по строительству основания площадки под бурение приняты в соответствии с геологическими, гидрогеологическими, гидрологическими, топографическими условиями площадки, с учетом необходимости выполнения природоохранных мероприятий на объекте.

Граница отсыпки площадки разведочной скважины определяется, исходя из максимального размера для нужд бурения с учетом мероприятий, обеспечивающих охрану окружающей природной среды.

Проектной документацией предусматривается рекультивация земельного участка краткосрочного отвода.

#### **Автомобильные дороги к поисковым скважинам**

Проектом предусмотрено строительство автомобильных дорог.

Автомобильные дороги к поисковым скважинам предназначены для доставки и обеспечение инфраструктуры на нефтяное месторождение.

Технические решения по автомобильным дорогам приняты в соответствии с требованиями действующих нормативных документов: СП 131.13330.2012, СП 37.13330.2012, СП 34.13330.2012, СП 35.13330.2011, СП 45.13330.2012, СП 78.13330.2012, ОДН 218.046-01, ВСН 195-83.

Основные технические показатели проектируемых автомобильных дорог сведены в таблице 1



**Основные технические показатели проектируемых  
автомобильных дорог**

Таблица 1

Наименование	Показатели			
	Автомобильная дорога от т.вр.73П до поисковой скважины 72П	Автомобильная дорога от т.вр.73П до поисковой скважины №73П	Автомобильная дорога к поисковой скважине №77П	Автомобильная дорога от т.вр. п.Новоаганск до т.вр.73П
Протяженность дороги, км	5,508	1,038	1,607	1,252
Количество полос движения, шт.	1	1	1	1
Категория	IV в	IV в	IV в	IV в
Ширина насыпи, м	9,5	7,5-9,50	7,5-9,50	7,5-9,50
Ширина обочин, м	2,50	1,5-2,50	1,5-2,50	1,5-2,50

**2.2 Сведения о местоположении объектов капитального строительства**

В административном отношении район работ расположен в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, на территории Нижневартовского района, Восточно-Янчинского месторождения (недропользователь ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь») в границах лесного фонда.

Арендатором является ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь» ТПП «Покачевнефтегаз», арендодателем – территориальный отдел - Аганское лесничество, Новоаганское участковое лесничество.

Ближайшим населенным пунктом является г. Новоаганск, расположенный в 24,7 км на юго-восток от изыскиваемого объекта

**2.3 Сведения о плотности и параметрах застройки территории**

Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда и не распространяются на земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых.

Проект планировки территории подготовлен в отношении земельных участков общей площадью 60,6915 га.

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование сооружений, объектов	Зона застройки, га.	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Земельные участки исключаемые по ГКН га.
ХМАО-Югра, Нижневартовский район, ТО-Аганское лесничество, Новоаганское участковое лесничество				
1	Автомобильная дорога от т.вр. п.Новоаганск до т.вр. 73П	6,4277	6,4277	0,0000
2	Автомобильная дорога от т.вр. 73П до поисковой скважины 72П	27,1667	27,1667	0,0000
3	Инженерная подготовка поисковой скважины 72П	4,4472	4,4472	0,0000
4	Автомобильная дорога от т.вр. 73П до поисковой скважины 73П	4,7813	4,7813	0,0000
5	Инженерная подготовка поисковой скважины 73П	5,0005	5,0005	0,0000
6	Инженерная подготовка поисковой скважины 77П	4,9936	4,9936	0,0000
7	Автомобильная дорога к поисковой скважине 77П	7,8745	7,8745	0,0000
ИТОГО:		60,6915	60,6915	0,0000

### 3 Положения об очередности планируемого развития территории

Этапы проектирования предусмотрены в календарном плане к договору на проектно-изыскательские работы.

Этапы строительства отражены в проектной документации.

**Основная часть проекта межевания территории**  
**1. Текстовая часть проекта межевания территории**

**1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,  
в том числе возможные способы их образования**

В соответствии со статьей 43 п.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территорий.

Проект межевания территории разработан с целью установления границ земельных участков, по проекту: «Подготовительные работы для строительства поисковых скважин Восточно-Янчинского лицензионного участка», расположенного на межселенной территории Нижневартовского района на землях лесного фонда территориального отдела - Аганское лесничество, Новоаганское участковое лесничество.

Площади земельных участков

Таблица 1

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование объекта</b>	<b>Исходный номер</b>	<b>Условный номер</b>	<b>Площадь, га.</b>
<i>ХМАО-Югра, Нижневартовский район, территориальный отдел - Аганское лесничество, Новоаганское участковое лесничество</i>				
1	Автомобильная дорога к поисковой скважине 73П	86:04:0000001:103471	86:04:0000001:103471 /ЧЗУ1	0,0657
2	Инженерная подготовка поисковой скважины 73П	86:04:0000001:31224	86:04:0000001:31224 /ЧЗУ1	5,0005
3	Автомобильная дорога к поисковой скважине 73П	86:04:0000001:31224	86:04:0000001:31224 /ЧЗУ2	11,1433
4	Инженерная подготовка поисковой скважины 77П	86:04:0000001:31224	86:04:0000001:31224 /ЧЗУ3	4,9936
5	Автомобильная дорога к поисковой скважине 77П	86:04:0000001:103471	86:04:0000001:103471 /ЧЗУ2	0,0505
6	Автомобильная дорога к поисковой скважине 77П	86:04:0000001:31224	86:04:0000001:31224 /ЧЗУ4	7,8240
7	Инженерная подготовка поисковой	86:04:0000001:31224	86:04:0000001:31224 /ЧЗУ5	4,4472

	скважины 72П			
8	Автомобильная дорога к поисковой скважине 72П	86:04:0000001:31224	86:04:0000001:31224 /ЧЗУ6	27,1667
<b>ИТОГО:</b>				<b>60,6915</b>

**1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

**1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации**

В соответствии с пунктом 11, 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования образуемым земельным (лесным) участкам устанавливается - «выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых», «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

**1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Вид использования лесов:

№ п/п	Условный номер	Площадь, га.	Вид использования лесов
ХМАО-Югра, Нижневартовский район, территориальный отдел - Аганское лесничество, Новоаганское участковое лесничество.			
1	86:04:0000001:103471 /ЧЗУ1	0,0657	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
2	86:04:0000001:31224 /ЧЗУ1	5,0005	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
3	86:04:0000001:31224 /ЧЗУ2	11,1433	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

4	86:04:0000001:31224 /ЧЗУ3	4,9936	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
5	86:04:0000001:103471 /ЧЗУ2	0,0505	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
6	86:04:0000001:31224 /ЧЗУ4	7,8240	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
7	86:04:0000001:31224 /ЧЗУ5	4,4472	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
8	86:04:0000001:31224 /ЧЗУ6	27,1667	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
<b>ИТОГО:</b>		<b>60,6915</b>	

### Характеристика лесного участка (количественные и качественные характеристики лесного участка)

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)												
						Молодняки			Средне-возрастные			Приспевающие			Спелые и перестойные			
1	2	3	4	5	6	7	7	7	8	8	8	9	9	9	10	10	10	
<i>(Инженерная подготовка поисковой скважины 73П 86:04:0000001:31224/ЧЗУ1)</i>																		
Эксплуатационные	Новоаганское	175	3		2,2534 /	--	Болото верховое сфагновое											
Эксплуатационные	Новоаганское	175	11		2,7471 /	--	Озеро											
<b>Итого:</b>					<b>5,0005 /</b>	<b>--</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	
<i>(Инженерная подготовка поисковой скважины 77П 86:04:0000001:31224/ЧЗУ3)</i>																		
Эксплуатационные	Новоаганское	196	6		0,0069 /	--	Болото верховое сфагновое											
Эксплуатационные	Новоаганское	211	3		4,9867 /	--	Болото верховое сфагновое											
<b>Итого:</b>					<b>4,9936 /</b>	<b>--</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	
<i>1(Инженерная подготовка поисковой скважины 72П 86:04:0000001:31224/ЧЗУ1)</i>																		
Эксплуатационные	Новоаганское	160	5	С	1,0594 /	106									1,0594	/	106	
Эксплуатационные	Новоаганское	145	1		0,3890 /	--	Болото верховое сфагновое											
Эксплуатационные	Новоаганское	145	25	С	0,7728 /	77									0,7728	/	77	
Эксплуатационные	Новоаганское	160	6		2,2187 /	--	Болото верховое сфагновое											
Эксплуатационные	Новоаганское	160	30		0,0073 /	--	Профиль											
<b>Итого:</b>					<b>4,4472 /</b>	<b>183</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>0 / 0</b>	<b>1,8322</b>	<b>/</b>	<b>183</b>	

<i>1 (Автомобильная дорога к поисковой скважине 73П 86:04:0000001:103471/ЧЗУ1)</i>													
Эксплуатационные	Новоаганское	17 5	34		0,0657 / --	Дорога общего пользования							
<b>Итого:</b>					<b>0,0657</b> / --	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>
<i>2 (Автомобильная дорога к поисковой скважине 73П 86:04:0000001:31224/ЧЗУ2)</i>													
Эксплуатационные	Новоаганское	17 5	3		10,725 / --	Болото верховое сфагновое							
Эксплуатационные	Новоаганское	17 5	11		0,0067 / --	Озеро							
Эксплуатационные	Новоаганское	17 5	13		0,2716 / --	Озеро							
Эксплуатационные	Новоаганское	17 5	21		0,1136 / --	Озеро							
Эксплуатационные	Новоаганское	17 5	34		0,0264 / --	Дорога общего пользования							
<b>Итого:</b>					<b>11,143</b> <b>3</b> / --	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>
<i>3 (Автомобильная дорога к поисковой скважине 77П 86:04:0000001:103471/ЧЗУ2)</i>													
Эксплуатационные	Новоаганское	21 0	3		0,0119 / --	Болото верховое сфагновое др.порода:С, зарастание: 15%							
Эксплуатационные	Новоаганское	21 0	37		0,0386 / --	Дорога общего пользования							
<b>Итого:</b>					<b>0,0505</b> / --	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>
<i>4 (Автомобильная дорога к поисковой скважине 77П 86:04:0000001:31224/ЧЗУ4)</i>													
Эксплуатационные	Новоаганское	21 0	3		0,0110 / --	Болото верховое сфагновое др.порода:С, зарастание: 15%							
Эксплуатационные	Новоаганское	21 1	3		2,6990 / --	Болото верховое сфагновое							
Эксплуатационные	Новоаганское	21 1	11	С	0,4470 / 27								0,447 0 / 27
Эксплуатационные	Новоаганское	21 1	30		0,0250 / --	Профиль							
Эксплуатационные	Новоаганское	21 0	10	С	0,2660 / 27								0,266 0 / 27
Эксплуатационные ОЗУ:Водоохранная зона	Новоаганское	21 0	39	С	1,4440 / 14 4								1,444 0 / 14 4
Эксплуатационные	Новоаганское	21 0	27		0,1000 / --	Река							
Эксплуатационные	Новоаганское	21 0	32		1,1470 / --	Болото верховое сфагновое др.порода:С, зарастание: 15%							
Эксплуатационные	Новоаганское	21 0	37		0,0540 / --	Дорога общего пользования							
Эксплуатационные ОЗУ:Водоохранная зона	Новоаганское	21 1	34	С	1,6310 / 17 9								1,631 0 / 17 9
<b>Итого:</b>					<b>7,8240</b> / <b>37</b> <b>7</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>0</b> / <b>0</b>	<b>3,788</b> <b>0</b> / <b>37</b> <b>7</b>	<b>37</b> <b>7</b>
<i>5 (Автомобильная дорога к поисковой скважине 72П 86:04:0000001:31224/ЧЗУ2)</i>													

Эксплуатационные	Новоаганское	160	1		7,5734	/	--	Болото верховое сфагновое													
Эксплуатационные	Новоаганское	160	25		0,0093	/	--	Озеро													
Эксплуатационные (ОЗУ: Водоохранная зона)	Новоаганское	160	7		0,2782	/	--	Болото верховое сфагновое													
Эксплуатационные	Новоаганское	160	5	С	0,0040	/	0												0,0040	/	0
Эксплуатационные	Новоаганское	175	3		4,6887	/	--	Болото верховое сфагновое													
Эксплуатационные (ОЗУ: Водоохранная зона)	Новоаганское	160	13	Б	0,6338	/	51												0,6338	/	51
Эксплуатационные	Новоаганское	160	8	С	0,3445	/	31												0,3445	/	31
Эксплуатационные (ОЗУ: Водоохранная зона)	Новоаганское	160	24		4,6420	/	--	Болото верховое сфагновое													
Эксплуатационные	Новоаганское	160	32		1,9316	/	--	Болото верховое сфагновое													
Эксплуатационные	Новоаганское	160	6		6,6376	/	--	Болото верховое сфагновое													
Эксплуатационные (ОЗУ: Водоохранная зона)	Новоаганское	160	9		0,2121	/	--	Болото верховое сфагновое													
Эксплуатационные	Новоаганское	160	28		0,0602	/	--	Ручей													
Эксплуатационные	Новоаганское	160	29		0,0573	/	--	Река													
Эксплуатационные	Новоаганское	160	30		0,0940	/	--	Профиль													
<b>Итого:</b>					27,1667	/	82	0	/	0	0	/	0	0	/	0	0,9823	/	82		
<b>Всего по отводу:</b>					<b>60,6915</b>	<b>/</b>	<b>642</b>	<b>0</b>	<b>/</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>/</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>/</b>	<b>0</b>	<b>6,6025</b>	<b>/</b>	<b>642</b>		

**Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке**

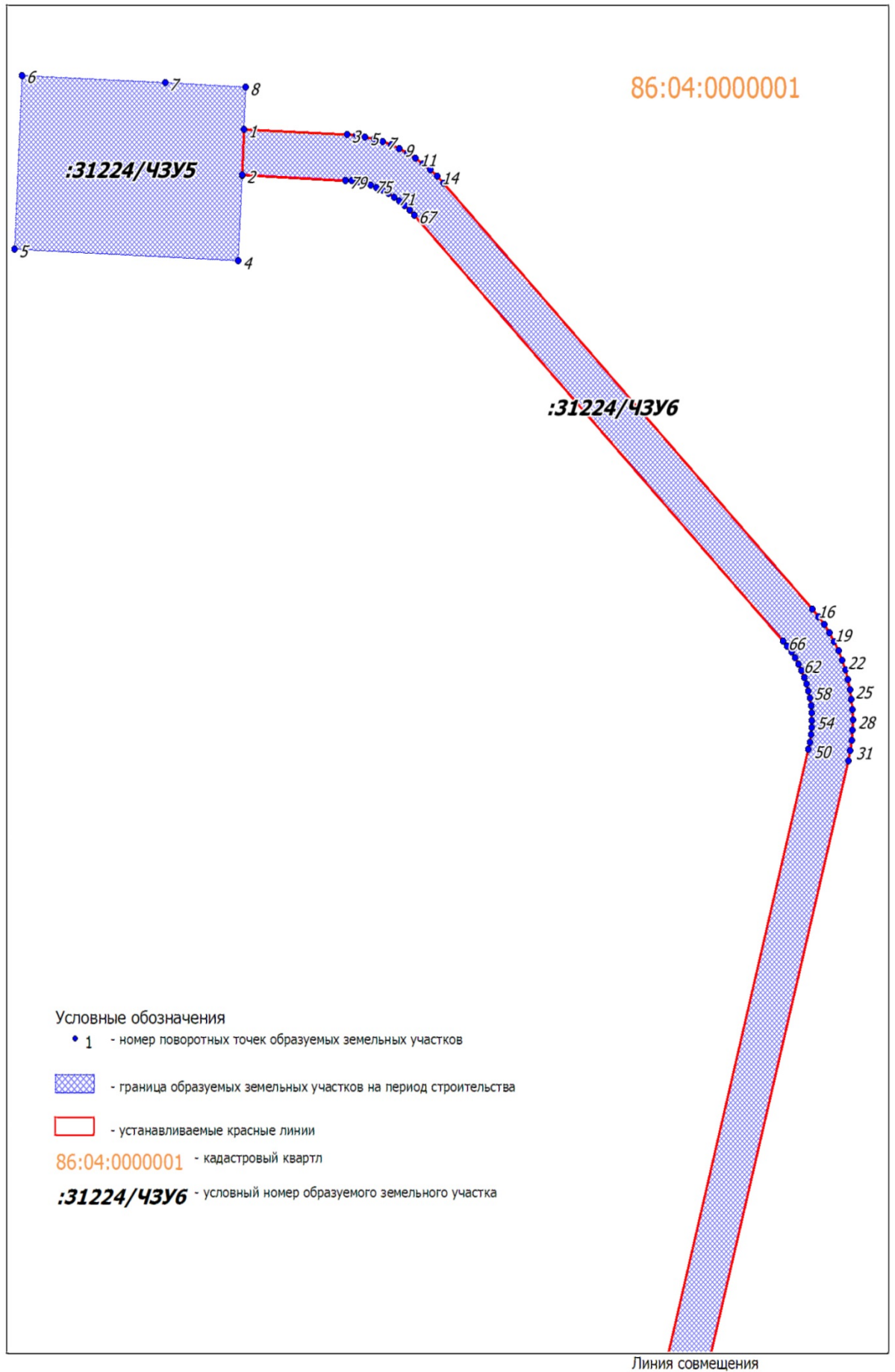
№ п/п	Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Новоаганское	-	Водоохранная зона	210	39	1,4440
2	Новоаганское	-	Водоохранная зона	211	34	1,6310
3	Новоаганское	-	Водоохранная зона	160	7	0,2782
4	Новоаганское	-	Водоохранная зона	160	13	0,6338
5	Новоаганское	-	Водоохранная зона	160	24	4,6420
6	Новоаганское	-	Водоохранная зона	160	9	0,2121

**1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Сведения о границах территории утверждённого проекта межевания, содержащего перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, отсутствует.



## 2. Чертежи межевания территории



Линия совмещения

86:04:0000001

49 33  
:31224/ЧЗУ6

Линия совмещения

Линия совмещения

86:04:0000001

:31224/ЧЗУ6

46 34  
43 37

Условные обозначения на  
листе 1

Линия совмещения

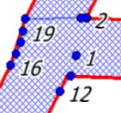
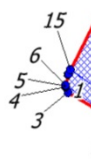
86:04:0000001

Линия совмещения

:31224/ЧЗУ6

:31224/ЧЗУ2

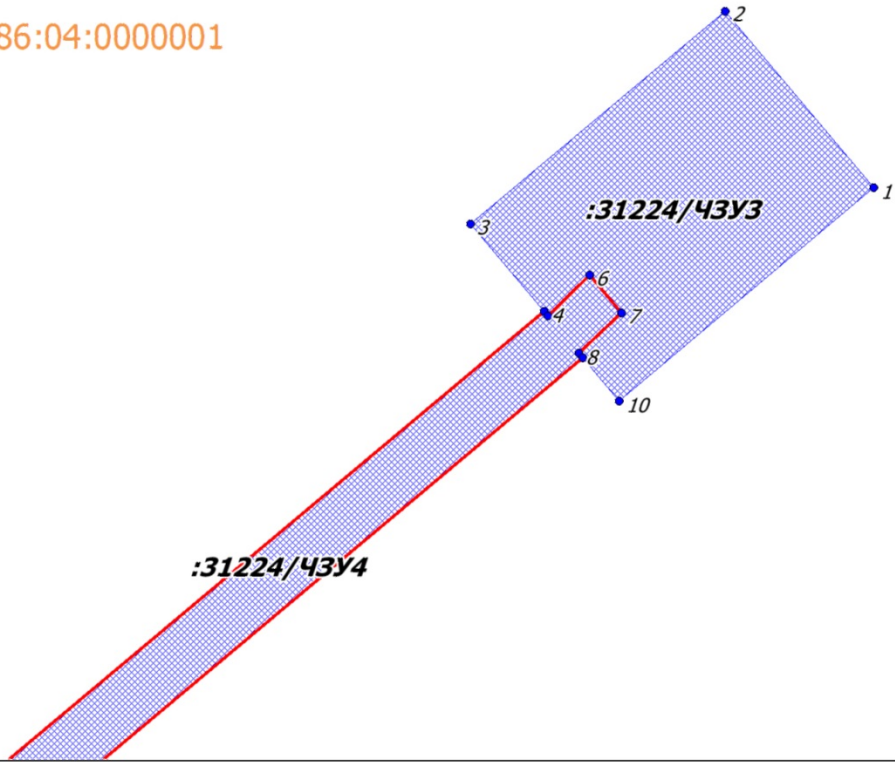
:103471/ЧЗУ1



Линия совмещения

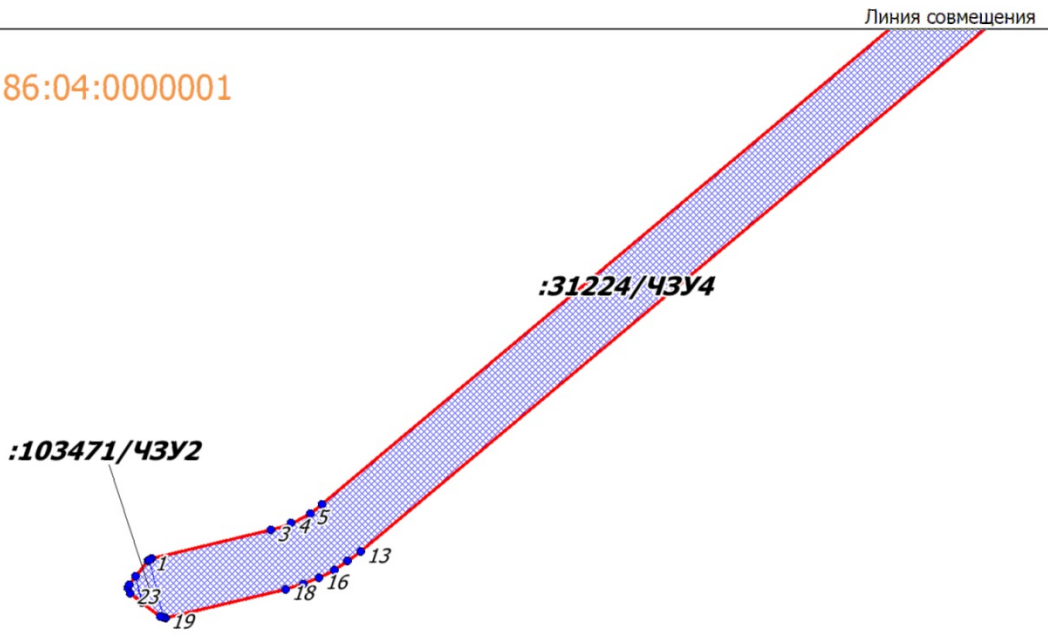
Условные обозначения на листе 1

86:04:0000001



Линия совмещения

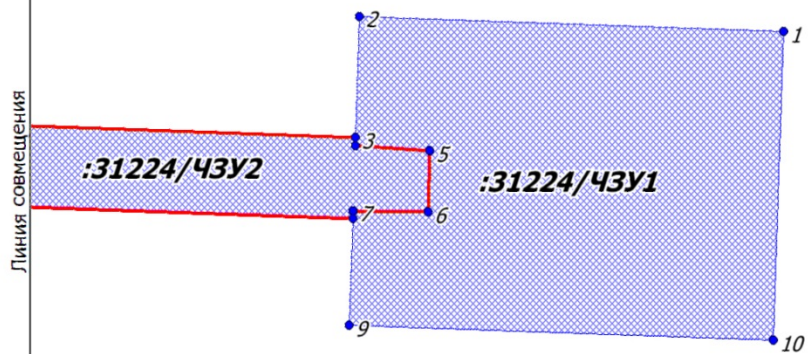
86:04:0000001



Линия совмещения

Условные обозначения на листе 1

86:04:0000001



Условные обозначения на листе 1

**Перечень координат поворотных точек образуемых  
земельных участков**

86:04:0000001:103471/ЧЗУ 2		
№	X	Y
1	1062304.02	4408330.73
2	1062316.82	4408340.81
3	1062317.45	4408341.82
4	1062270.33	4408353.29
5	1062270.86	4408350.88
6	1062282.73	4408335.91
86:04:0000001:103471/ЧЗУ 1		
№	X	Y
1	1069448.91	4394737.22
2	1069458.02	4394739.48
3	1069459.16	4394739.91
4	1069462.66	4394741.76
5	1069434.66	4394783.31
6	1069434.61	4394783.27
7	1069426.66	4394775.60
8	1069425.80	4394774.50
9	1069425.81	4394771.54
86:04:0000001:31224/ЧЗУ 6		
№	X	Y
1	1075420.19	4395795.88
2	1075470.13	4395798.24
3	1075464.21	4395924.04
4	1075463.35	4395935.01
5	1075461.79	4395945.91
6	1075459.57	4395956.69
7	1075456.65	4395967.31
8	1075453.09	4395977.73
9	1075448.87	4395987.89
10	1075444.02	4395997.78
11	1075438.56	4396007.34
12	1075432.51	4396016.54
13	1075425.90	4396025.33
14	1075418.75	4396033.71
15	1075411.08	4396041.61
16	1074946.04	4396491.49
17	1074937.77	4396499.00
18	1074929.02	4396505.96
19	1074919.86	4396512.35
20	1074910.31	4396518.16
21	1074900.40	4396523.33
22	1074890.19	4396527.86
23	1074879.70	4396531.73
24	1074868.99	4396534.91

25	1074858.10	4396537.42
26	1074847.07	4396539.23
27	1074835.94	4396540.33
28	1074824.77	4396540.70
29	1074813.61	4396540.38
30	1074802.48	4396539.33
31	1074791.44	4396537.59
32	1074780.53	4396535.14
33	1073089.52	4396097.89
34	1071503.01	4395868.28
35	1071491.18	4395866.15
36	1071479.52	4395863.22
37	1071468.08	4395859.49
38	1071456.94	4395854.98
39	1071446.13	4395849.72
40	1070572.93	4395377.55
41	1070573.09	4395372.52
42	1070572.06	4395322.13
43	1071469.54	4395805.54
44	1071477.27	4395809.30
45	1071485.23	4395812.51
46	1071493.39	4395815.18
47	1071501.72	4395817.27
48	1071510.17	4395818.80
49	1073099.39	4396048.78
50	1074793.05	4396486.73
51	1074800.85	4396488.48
52	1074808.73	4396489.72
53	1074816.67	4396490.48
54	1074824.65	4396490.71
55	1074832.64	4396490.44
56	1074840.57	4396489.65
57	1074848.46	4396488.36
58	1074856.24	4396486.57
59	1074863.88	4396484.29
60	1074871.37	4396481.52
61	1074878.67	4396478.28
62	1074885.74	4396474.59
63	1074892.58	4396470.45
64	1074899.12	4396465.88
65	1074905.36	4396460.91
66	1074911.27	4396455.55
67	1075376.30	4396005.66
68	1075381.79	4396000.01
69	1075386.89	4395994.04

70	1075391.61	4395987.75
71	1075395.94	4395981.19
72	1075399.83	4395974.37
73	1075403.30	4395967.30
74	1075406.31	4395960.04
75	1075408.87	4395952.60
76	1075410.95	4395945.01
77	1075412.54	4395937.32
78	1075413.65	4395929.52
79	1075414.27	4395921.69
86:04:0000001:31224/ЧЗУ 5		
№	X	Y
1	1075470.15	4395798.24
2	1075420.21	4395795.88
3	1075419.53	4395795.85
4	1075326.26	4395791.45
5	1075339.17	4395518.73
6	1075528.95	4395527.68
7	1075520.73	4395702.06
8	1075516.09	4395800.40
86:04:0000001:31224/ЧЗУ 2		
№	X	Y
1	1069425.80	4394771.51
2	1069425.80	4394769.50
3	1069443.12	4394739.51
4	1069447.45	4394737.01
5	1069448.65	4394737.15
6	1069448.88	4394737.21
7	1070572.93	4395377.64
8	1070572.91	4395377.60
9	1070540.99	4395368.37
10	1070523.30	4395363.28
11	1070523.30	4395363.28
12	1070510.06	4395353.63
13	1069435.74	4394784.11
14	1069434.69	4394783.33
15	1069462.69	4394741.78
16	1070532.13	4395308.85
17	1070542.04	4395313.44
18	1070551.83	4395317.46
19	1070561.85	4395320.16
20	1070572.08	4395322.13
21	1070573.11	4395372.52
22	1070572.93	4395377.55
86:04:0000001:31224/ЧЗУ 4		
№	X	Y
1	1062317.47	4408341.86
2	1062318.57	4408343.59
3	1062341.92	4408441.99
4	1062347.92	4408458.52

5	1062355.56	4408474.08
6	1062363.08	4408484.15
7	1063237.65	4409527.90
8	1063233.81	4409531.11
9	1063267.83	4409565.23
10	1063236.70	4409591.31
11	1063203.15	4409556.80
12	1063199.32	4409560.01
13	1062324.28	4408515.70
14	1062316.83	4408505.12
15	1062309.15	4408493.92
16	1062302.70	4408481.31
17	1062297.63	4408468.56
18	1062293.40	4408454.10
19	1062269.92	4408355.13
20	1062270.32	4408353.33
21	1062304.01	4408330.68
22	1062282.71	4408335.87
23	1062290.32	4408326.26
24	1062294.24	4408324.36
25	1062297.34	4408325.44
86:04:0000001:31224/ЧЗУ 3		
№	X	Y
1	1063339.38	4409798.82
2	1063485.00	4409676.82
3	1063309.72	4409467.52
4	1063237.65	4409527.90
5	1063233.81	4409531.11
6	1063267.83	4409565.23
7	1063236.70	4409591.31
8	1063203.15	4409556.80
9	1063199.32	4409560.01
10	1063164.05	4409589.55
86:04:0000001:31224/ЧЗУ 2		
№	X	Y
1	1070540.99	4395368.37
2	1070572.91	4395377.60
3	1070572.93	4395377.64
4	1070541.48	4396288.84
5	1070536.47	4396288.67
6	1070533.47	4396336.60
7	1070495.80	4396335.30
8	1070496.51	4396287.29
9	1070491.51	4396287.12
10	1070523.30	4395363.28
86:04:0000001:31224/ЧЗУ 1		
№	X	Y
1	1070606.61	4396564.26
2	1070616.11	4396291.43
3	1070541.48	4396288.84
4	1070536.47	4396288.67

5	1070533.47	4396336.60
6	1070495.80	4396335.30
7	1070496.51	4396287.29

8	1070491.51	4396287.12
9	1070426.19	4396284.86
10	1070416.75	4396557.69

